



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 358

12 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή έργων ενίσχυσης της ύδρευσης της Πρωτεύουσας από τον Εύηνο - Υδραγωγείου Ευήνου Κ.Ε. 700 στην περιοχή Φράγματος Αγίου Δημητρίου (για εργολ/κές εγκ/σεις προσωρινή οδός στο αριστερό αντέρριομα, εντός περιοχής εισόδου υπερχειλιστή στο αριστερό αντέρριομα, ζώνη φράγματος στο αριστερό αντέρριομα, περιοχή εισόδου υπερχειλιστή στο αριστερό αντέρριομα, ζώνη φράγματος στο αριστερό αντέρριομα. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε περιοχή επέκτασης συνεχόμενης με το όριο του οικισμού Παλαιού Ζερβοχωρίου του Δήμου Ειρηνούπολης Ν. Ημαθίας. 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης Κοινότητας Ανατολής Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 262. 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πολεοδομικής Ενότητας Κιάφας Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 189 (οικόπεδο 07.06.56) και Ο.Τ. 192. 4

Τροποποίηση ορίων οικισμού Καναλίου Ν. Πρέβεζας 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης σε εκτέλεση της αρ. 2/1989 πράξεως προοικυρώσεως και αναλογισμού της Νομαρχίας Άρτης 6

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την 2/78 πράξη αναλογισμού της Νομαρχίας Μεσοηνίας περί τακτοποιήσεως και προοικυρώσεως ιδιοκτησιών στην Καλαμάτα για διάνοξη μνήματος της οδού Σταδίου από πλατεία 23ης Μαρτίου μέχρι της οδού Φαρών, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 14554/4883/18.8.1978 απόφαση του Νομάρχη Μεσοηνίας. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1032868/1665/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή έργων ενίσχυσης της ύδρευσης της Πρωτεύουσας από τον Εύηνο - Υδραγωγείου Ευήνου Κ.Ε. 700 στην περιοχή Φράγματος Αγίου Δημητρίου (για εργολ/κές εγκ/σεις προσωρινή οδός στο αριστερό αντέρριομα, εντός περιοχής εισόδου υπερχειλιστή στο αριστερό αντέρριομα, ζώνη φράγματος στο αριστερό αντέρριομα, περιοχή εισόδου υπερχειλιστή στο αριστερό αντέρριομα, ζώνη φράγματος στο αριστερό αντέρριομα.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις ΤΟΥ Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «Περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικ/κών Π. Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή έργων ενίσχυσης της ύδρευσης της Πρωτεύουσας από τον Εύηνο - Υδραγωγείου Ευήνου Κ.Ε. 700 στην περιοχή Φράγματος Αγίου Δημητρίου (για εργολ/κές εγκ/σεις προσωρινή οδός στο αριστερό αντέρριομα, εντός περιοχής εισόδου υπερχειλιστή στο αριστερό αντέρριομα, ζώνη φράγματος στο αριστερό αντέρριομα, περιοχή εισόδου υπερχειλιστή στο αριστερό αντέρριομα, ζώνη φράγματος στο αριστερό αντέρριομα, ουνολικής έκτασης 888,795μ² η οποία εικονίζεται στα με κλίμακα 1:1000, αρ. σχεδίων Ε-1, Ε-2, Ε-3, Ε-4, Ε-10, Ε-11, Ε-12, Ε-13

και Ε-20 κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες (τεύχη 6), τα οποία έχει ουντάξει η ΓΡ. ΙΤ. ΑΥ. ΕΥΙΝΟΣ J.V. και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος του Τμήματος Ναυπάκτου ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ Πολιτικός Μηχανικός Δημ. Τσοπανίδης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σουομάνης, 2) Κορμούσης Νικόλαος, 3) Ρετοίνας Κων/νος του Νικολάου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων, για υδραυλικά έργα αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 9076009) της ΣΑΕ 076, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ

ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17 ΕΠΑ

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε περιοχή επέκτασης συνεχόμενης με το όριο του οικισμού Παλαιού Ζερβοχωρίου του Δήμου Ειρηνούπολης Ν. Ημαθίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος 20.8.1985 (ΦΕΚ 414 Δ/30.3.85) «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ.» όπως τροπ/κε με το από 14.2.1987 Π.Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987).

β) Του Π.Δ/τος 2.4.1985 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων» (ΦΕΚ 225Α/14.5.1985).

2. Την Γ. 44468/4377/5.6.1986 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. έγκρισης των προδιαγραφών των μελετών πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών πληθυσμού κάτω των 2000 κατ.

3. Την υπ' αρ. 112/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ειρηνούπολης (θέμα 18).

4. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η πρόβουσα διαδικασία ανάρτησης κ.λπ. και δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

5. Την από 30.9.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Ημαθίας όπως αυτή διατυπώνεται στο δέκατο όγδοο πρακτικό (18ο) του, (πράξη 5η), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε περιοχή επέκτασης, συνεχόμενης με το όριο του οικισμού Παλαιού Ζερβοχωρίου, του Δήμου Ειρηνούπολης Ν. Ημαθίας όπως αυτό φαίνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Άρθρο 2

Στην επέκταση για την οποία εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο με το άρθρο 1 καθορίζονται οικοδομήσιμοι και κοινόχρηστοι χώροι. Επίσης καθορίζεται οικοδομική γραμμή με επιβολή πρασιότητας τριών (3) μέτρων. Στους οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση της γενικής κατοικίας.

Άρθρο 3

1. Όρια αρτιότητας οικοπέδων.

Ελάχιστο μήκος προσώπου δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα.

2. Επί πλέον θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα όταν σ' αυτά εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα (άρθρ. 6 Ν. 1577/85).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειάς τους.

4. Μέγιστος συντελεστής δόμησης των οικοπέδων 0,80.

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτάμισι (7,5) μ.

Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης υπεράνω του ύψους αυτού, στις περιπτώσεις εξάντλησης του Σ.Δ. ή του μεγίστου επιτρεπομένου ύψους, με κλίση έως 35% και μέγιστο στο ύψος 2.00 μέτρα.

6. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή PILOTIS.

7. Δεν τίθενται περιορισμοί στη χρήση οικοδομικών υλικών και στις αναλογίες των ανοιγμάτων και των εξωστών.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 όπως τροπ/κε και ισχύει.

Άρθρο 4

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 5

Κάλυψη δαπάνης

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ειρηνούπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 26 Μαρτίου 1993

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΜΠΟΥΚΑ



ΥΠΕΧΩΔΕ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΜΕΧΡΙ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- όριο οικισμού (Π.Δ. 20-8-1985)
- όριο επέκτασης οικισμού
- όριο εγκεκριμένου σχεδίου
- όριο τομέων όρων δόμησης
- ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
- οικοδομική γραμμή (κόκκινη)

Καταρτ. 26.3.93

Π. ΝΕ. Κ. Α. Α. Α.

Π. ΝΕ. Κ. Α. Α. Α.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΧΩΡΟΔΙΑΤΑΞΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΠΙΛΟΓΗ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Α.Ε.Ε. 1564/26.3.1993

Αριθ. 408

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης Κοινότητας Ανατολής Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 262.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και ουγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α') όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α').
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) για «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
5. Το ουγκεκριμένο σχέδιο επέκτασης Κοινότητας Ανατολής.

6. Την υπ' αριθ. 94/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανατολής.

7. Την γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμό 29/9.12.92, αποφασίζουμε:

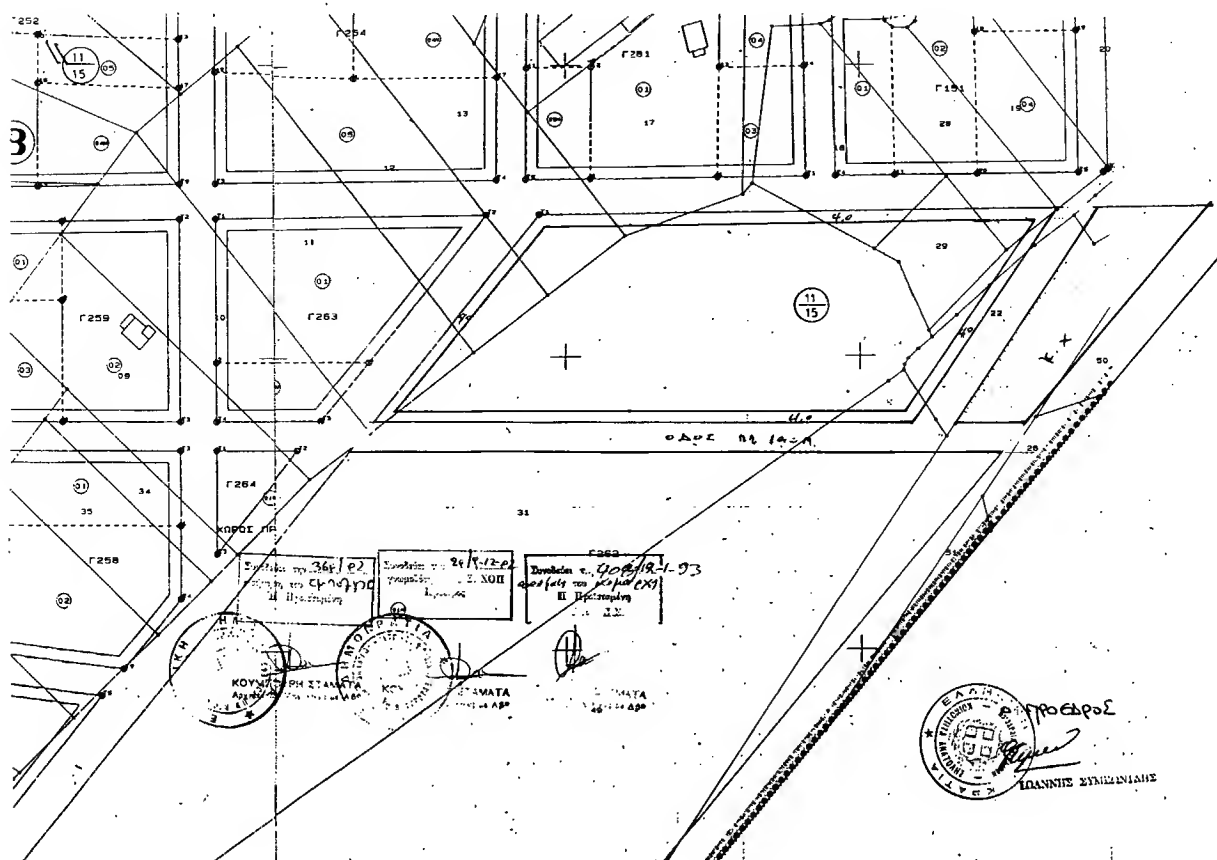
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ανατολής στο οικοδομικό τετράγωνο Γ-262 και ουγκεκριμένα δημιουργείται νέο Ο.Τ. με αριθμό Γ-262 Α ως οικοδομήσιμος χώρος με πρασιές πλάτους τεσσάρων μέτρων σε όλες τις πλευρές του όπως φαίνεται στο ουνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί τμήμα του αρχικού Ο.Τ. με αριθμό Γ-262 και ήταν χαρακτηρισμένο ως αθλητικό Κέντρο.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού της οικείας Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ



Αριθ. 8130

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πολεοδομικής ενότητας Κιάφας Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 189 (οικόπεδο 07.06.56) και Ο.Τ. 192.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α/5.6.86) για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/1985).

4. Τις υπ' αριθ. 544/91 και 118/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.

5. Τους όρους δόμησης που ισχύουν καθώς και το Π.Δ. της 28.5.87 περί έγκρισης Πολεοδ. Μελέτης ενοτήτων

«Λόφου Βελισσαρίου» «Κιάφας - Νέου Συρράκου» «Λα-σπότοπου» «Βελισσαρίου» κ.λπ. (ΦΕΚ 635/Σ/3.7.87).

6. Την υπ' αριθ. 29η/9.12.92 απόφαση του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Κιάφας Ιωαννίνων μεταξύ των Ο.Τ. 189 και 192 και πιο συγκεκριμένα μεταξύ των οικοπέδων 07.06.56 και 07.06.57 ως εξής: Ο υπάρχων πεζόδρομος από πλάτος 5 μέτρων τροποποιείται σε πεζόδρομο πλάτους 4μ. Η μείωση γίνεται από την πλευρά της ιδιοκτησίας 07.06.56.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 21 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο συνοδεύει τις υπ αριθ 544/91-118/92 ΑΔΣ και είναι συμφωνό με την τροποποίηση που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο

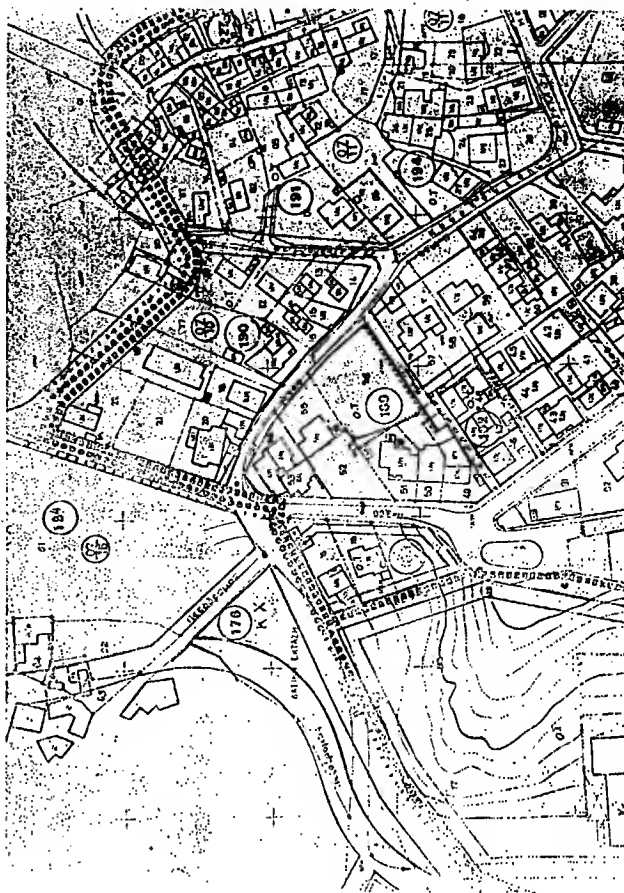
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Υπογραφή του 25/12/92
Γραμματέας του Δήμου
Α. Πρωτόγερος

Υπογραφή του 25/12/92
Αρχιτέκτονα Μηχανικό σε ΑΡ
ΑΝΘΩΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΘΕΣΗ	ΟΤ 192 - 189 - ΚΙΑΦΑ -
ΠΕΡΙΕΧ ΠΙΝΑΚΑ	τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμλικού σχεδίου ΟΤ 192 - 189 περιοχή ΚΙΑΦΑΙ
Κλίμακα 1:1000	ημερομηνία ΙΟΥΝΙΟΣ 1992
Σχεδίαση	Συντάξη
Πρωτόγερος	Κωφός Πρωτόγερος



Αριθ. Τ.Π. ΟΙΚ. 1172

Τροποποίηση ορίων οικισμού Καναλίου Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του Ν. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί ουσιώσεως Υπουργείου Χωροταξίας».

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κ.λπ.» και των τροποποιητικών του Π.Δ. 14.2.87 και Π.Δ. 25.4.89.

5. Την αρ. Τ.Π. ΟΙΚ. 2888/12.6.86 απόφαση Νομάρχης Πρέβεζας περί καθορισμού των ορίων του οικισμού Καναλίου Ν. Πρέβεζας και τις αρ. Τ.Π. 612/12.3.92 Τ.Π. 611/26.3.92 και Τ.Π. 4355/11.11.92 τροποποιητικές αποφάσεις αυτής.

6. Την αρ. 36/1992 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Καναλίου με την οποία εγκρίνουν την τροποποίηση οριοθέτησης του οικισμού Καναλίου όπως αυτή ζητήθηκε με αίτηση προς την Κοινότητα της Ανδρονίκης Δημητρίου και λοιπών 18 ιδιοκτητών αγροτεμαχίων.

7. Την αρ. Τ.Π. 1776/15.9.92 αρνητική εισήγηση του

(5) Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Πρέβεζας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας.

8. Το αρ. 12/3.11.92 θέμα 2 πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) Ν. Πρέβεζας, με το οποίο γνωμοδοτεί κατά της ζητούμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Καναλίου Ν. Πρέβεζας όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο με την παρούσα απόφαση απόσπασμα του χάρτη οριοθέτησης του οικισμού σε κλ. 1:5000 που φέρει την σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πρέβεζας.

Οι όροι δόμησης του ρυμοτομικού σχεδίου του νέου οικισμού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υγειονομικών Ιωαννίνων στη θέση «ΣΤΑΦΙΔΑ» Καναλίου Πρέβεζας που εντάσσεται με την παρούσα απόφαση στον οριοθετημένο οικισμό Καναλίου παραμένουν όπως ορίζονται με την αρ. Τ36103/17.12.68 (ΦΕΚ 69/Δ/7.4.69) απόφαση Νομάρχης Πρέβεζας.

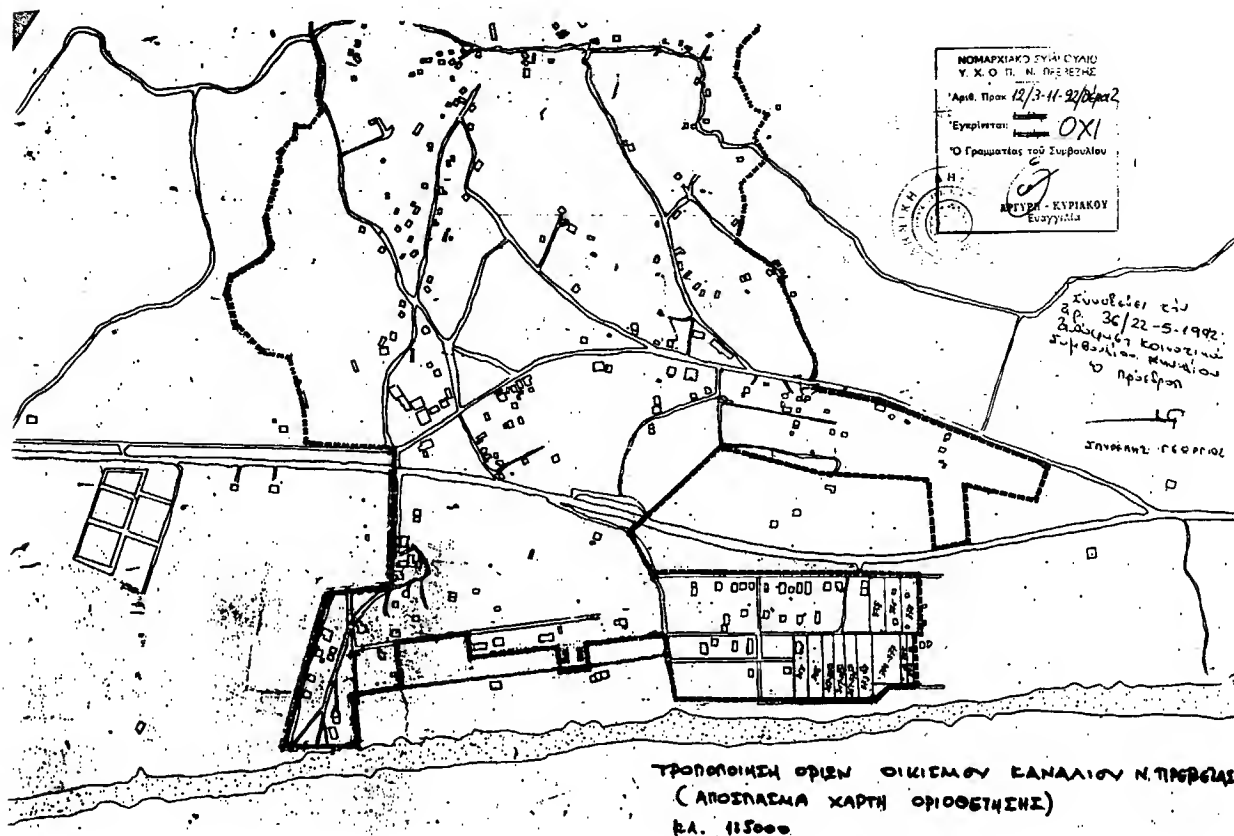
Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρεβεζα, 31 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ32/15007/536 (6)
Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης σε εκτέλεση της αρ. 2/1989 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού της Νομαρχίας Άρτης.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γεν. Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

Πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της αριθμ. 2/11.4.1989 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Άρτης.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Άρτας με την απόφαση του αριθμ. 61/15.3.1991 για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 1831/17.3.1993 για δέκα εκατομμύρια οκτακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες πεντακόσιες δραχμές (10.885.500).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 1993

Με εντολή Υπουργού

Ο Προϊστάμενος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3737/1420

(7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την 2/78 πράξη αναλογισμού της Νομαρχίας Μεσσηνίας περί τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως ιδιοκτησιών στην Καλαμάτα για διάνοιξη τμήματος της οδού Σταδίου από πλατεία 23ης Μαρτίου μέχρι της οδού Φαρών, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 14554/4883/18.8.1978 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2. Την υπ' αρ. 634/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, η οποία ελέγχθηκε κατά την νομιμότητα της από τη Νομαρχία Μεσσηνίας.

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 26.2.1993 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 124/1992 αποφάσεως του Εφετείου Ναυπλίου.

Ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των ρυμοτομυμένων ιδιοκτησιών και κτισμάτων που έχουν απαλλοτριωθεί, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καλαμάτας με την έκδοση του υπ' αρ. 42197/26.2.1993 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικού ποσού 103.808.610 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω (φερομένων ως δικαιούχων) και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι από το αρμόδιο δικαστήριο.

1. Αδελαΐς, Θεοδόσιος και Αργυρώ Μητρου.

2. Δρακοπούλου Ιωάννα.

3. Οικονομάκος Γεώργιος.

4. Φασσέας Παναγιώτης.

5. Ρουσάκης Παναγιώτης.

6. Θεόκας Γεώργιος.

7. Μαυρομιχάλης Ηλίας.

8. Μανίνου Ελένη.

9. Κατσιρέα Ελένη.

10. Αθηνά συζ. Φίλοστράτου Κατσανού.

11. Κατσιρέα Διαμάντω.

12. Γκουλούσης Παναγιώτης.

13. Βασιλόπουλος Αναστάσιος.

14. Ζόμπολας Διονύσιος.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 31 Μαρτίου 1993

Ο Δήμαρχος

ΠΑΝΑΓΗΣ ΧΡ. ΚΟΥΜΑΝΤΟΣ